

UNITED STATES DISTRICT COURT  
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

-----X  
In re:

PROMESA  
Title III

THE FINANCIAL OVERSIGHT AND  
MANAGEMENT BOARD FOR PUERTO RICO,

as representative of

No. 17 BK 3283-LTS

THE COMMONWEALTH OF PUERTO RICO, *et al.* (Jointly Administered)

Debtors.<sup>1</sup>

-----X

**SUPPLEMENTAL CERTIFICATE OF SERVICE**

I, Hassan Alli-Balogun, depose and say that I am employed by Prime Clerk LLC (“*Prime Clerk*”), the solicitation, claims and noticing agent for the Debtors in the above-captioned cases under Title III of the Puerto Rico Oversight, Management, and Economic Stability Act (PROMESA).

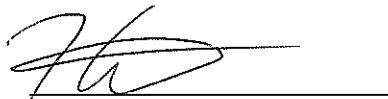
On January 2, 2018, at my direction and under my supervision, employees of Prime Clerk caused the following document to be served via First Class Mail on the Notice Parties Service List attached hereto as Exhibit A:

- Extension of Deadline for the Commonwealth of Puerto Rico to Assume or Reject Unexpired Nonresidential Leases Under Title III Proceeding, a copy of which is attached hereto as Exhibit B.

---

<sup>1</sup> The Debtors in these Title III Cases, along with each Debtor’s respective Title III case number and the last four (4) digits of each Debtor’s federal tax identification number, as applicable, are the (i) Commonwealth of Puerto Rico (Bankruptcy Case No. 17 BK 3283-LTS) (Last Four Digits of Federal Tax ID: 3481); (ii) Puerto Rico Sales Tax Financing Corporation (“COFINA”) (Bankruptcy Case No. 17 BK 3284-LTS) (Last Four Digits of Federal Tax ID: 8474); (iii) Puerto Rico Highways and Transportation Authority (“HTA”) (Bankruptcy Case No. 17 BK 3567-LTS) (Last Four Digits of Federal Tax ID: 3808); (iv) Employees Retirement System of the Government of the Commonwealth of Puerto Rico (“ERS”) (Bankruptcy Case No. 17 BK 3566-LTS) (Last Four Digits of Federal Tax ID: 9686); and (v) Puerto Rico Electric Power Authority (“PREPA”) (Bankruptcy Case No. 17 BK 4780-LTS) (Last Four Digits of Federal Tax ID: 3747) (Title III case numbers are listed as Bankruptcy Case numbers due to software limitations).

Dated: January 5, 2018



Hassan Alli-Balogun

State of New York  
County of New York

Subscribed and sworn to (or affirmed) before me on January 5, 2018, by  
Hassan Alli-Balogun, proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person who  
appeared before me.

Signature:



**ROBERT J. RUBEL JR.**  
**NOTARY PUBLIC OF NEW JERSEY**  
**Comm. # 50070782**  
**My Commission Expires 10/25/2022**

**Exhibit A**

Exhibit A

Notice Parties Service List  
Served via First Class Mail

MMLID	Name	Address 1	Address 2	Address 3	Address 3	Address 4	City	State	Postal Code
837870	800 PONCE DE LEON CORP.	CESTERO, MARIA DEL CARMEN	27 Gonzalez Guisti Ave				Guaynabo	PR	00968-3036
837829	ACOBA REALTY DEVELOPMENT,CORP.		PONCE DE LEON AVE 56	BO SABANA			GUAYNABO	PR	00963
837536	AGROFRESCO, INC.	LOYOLA MADAONADO, RITA M.	Carr 695 Km 4 Solar 2 Fin	LA GARITA			Dorado	PR	00646
837538	AGROFRESCO, INC.	LOYOLA MADAONADO, RITA M.	CARR. 102 KMCARR 695 KM 4 SOLAR 2 FIN				DORADO	PR	00646
837539	AGROFRESCO, INC.		CARR 695 KM SOLAR 2 FIN				DORADO	PR	00646
837823	ARRIVEA, INC.		19-22 AVE RAMIREZ DE ARELLANO				GUAYNABO	PR	00966-3133
837788	BIANCA CONVENTION CENTER INC	VALENTIN BALAGUER, BLANCA	2 Km 143.0 Bo Caracoles				Añasco	PR	00610
838664	BUENAVENTURA MORALES SANTIAGO	BUENAVENTURA MORALES SANTIAGO	41 1st CII				Bayamon	PR	00961
837588	CAFE DON RUIZ COFFEE SHOP, LLC	RUIZ FELICIANO, ABIMAEI	Cuartel de Ballaja	Calle Norzagaray Esq. Beneficiencia			San Juan	PR	00901
837826	CARIBBEAN CITY BUILDERS, INC.	TAUBENFELD, JIM	517 CARR #5 STE. 5				CATAÑO	PR	00962
838261	CENTRO DE PIEZAS PATILLAS INCORPORADO	PABON GARCIA, SANTOS	CARR 3 KM 122.1				PATILLAS	PR	00723
837876	CENTRO FALU INC	GUTIERREZ, MICHELLE	CALLE 8 333 PARCELAS FALU,				SAN JUAN	PR	00736
838319	COMPANIA DE FOMENTO INDUSTRIAL DE PR	CIA DE FOMENTO INDUSTRIAL	301 CII Soldado Rafael Lamar Guerra				SAN JUAN	PR	00918
837564	COOPERATIVA DE PRODUCTORES DE CARNE DE RES	COOPERATIVA DE PRODUCTORES DE CARNE DE RES	PO Box 2222222				San Juan	PR	00936-3048
837499	CORPORACION PARA EL FONDO DEL SEGURO DEL ESTADO		PO BOX 365028				SAN JUAN	PR	00936-5028
837946	DELMAR INVESTMENT, S.E.	DELMAR INVESTMENT SE/ SCOTIABANK DE PR	606 Tito Castro Ave Ste 601				PONCE	PR	00716
837616	EDUCON MANAGEMENT, CORP.	JAVIER VAZQUEZ	Carr 189 Km 9 Bo Mamey Street Ca				GURABO Q	PR	00778
837630	EGIDA DE LA ASOCIACION DE MIEMBROS DE LA POLICIA,	JOSÉ J. TABOADA	3723 Carr 1 STE ADM				San Juan	PR	00926
837631	EGIDA DE LA ASOCIACION DE MIEMBROS DE LA POLICIA,		P.O. Box 9932				San Juan	PR	00908-9932
838271	EL CONSEJO RENAL DE PUERTO RICO	CONSEJO RENAL DE PUERTO RICO INC	Renal Council	Bo. Monacillo, Calle Maga	Edif. 3, Ramón Fernández		SAN JUAN	PR	00936
837580	ELITE EDUCATIONAL GROUP CORP (NEMA)	RIVERA RIVERA, ELIAS	Urb. Hermanas Davila Calle Ave. Betance	400 Buzon 31098			BAYAMON	PR	00959
838003	FASAA CORPORATION	DAWAHARA, NOFAL	908 Km 1.4 Bo Tejas				Humacao	PR	00791
837602	FCB ACADEMIA DE FUTBOL "SOCCER", INC.	CASTILLO, FAUSTO	PMB 658 AVE. WINSTON CHURCHILL 138				SAN JUAN	PR	00926-6013
837672	FEDERACION PUERTORRIQUENA DE FUTBOL, INC.	LABRADOR, ERIC M	PO BOX 367567				SAN JUAN	PR	00936
838025	FIGNA	FIDEICOMISO INSTITUCIONAL GUARD NACIONAL	BASE AEREA MUNIZ EDIF. #27				CAROLINA	PR	00972
838269	FRANCARMICH, INC.	FRANCES OLIVER	PO Box 1178				Arecibo	PR	00612
837816	FROLAN REAL ESTATES HOLDING, INC	IRIZARRY SILE, FROLAN	P.O. Box 187				Mercedita Ponce	PR	00715
837874	FUNDACION FRANCISCO LOPEZ CRUZ, INC.	FRANCISCO MARRERO OCASIO	CLL DEL MORRO				SAN JUAN	PR	00926
837692	GALERIA 100,ESTATE,CORP	COMAS DIAZ, CARLOS J	Road #100, Km. 6.6				Cabo Rojo	PR	00623
837544	GE ORGANICS PR, LLC	GEORGANICS P.R. , LLC	Carretera 174 km 9.8, Sector Silva Barrio Guaraguao				Bayamon	PR	00956
837726	GUANICA 1929 INC	LOPEZ MOLINA, JUAN	Km 2.5 Los Veterano Avenue, PR-3116				Guanica	PR	00647
838315	HOGAR CREA INC	FIGUEROA RODRIGUEZ, HECTOR	Carr 848 Km 1,0				Trujillo Alto	PR	00976
837740	INMOBILIARIA RODMOR, INC.	RODRIGUEZ ZAMORA, ANTONIO	PO Box 28				YAUCO	PR	00698
837842	INMOBILIARIA WITOCHIE INC.	SUAREZ RAMOS, ANGEL L.	IGUALDAD FINAL STREET				SAN JUAN	PR	00938
837762	J.CH. REALTY CORPORATION	OTERO CHAVES, JOSE L	P.O. BOX 848				MANATI	PR	00674-0848

Exhibit A

Notice Parties Service List  
Served via First Class Mail

MMLID	Name	Address 1	Address 2	Address 3	Address 3	Address 4	City	State	Postal Code
837908	JENNYMAR CORPORATION	GONZALEZ CARO, EFRAIN	Carr 344 Km 01				HORMIGUEROS	PR	00660
837914	JENNYMAR CORPORATION	GONZALEZ CARO, EFRAIN	PLAZA MONSERRATE CARR. #2 KM 164 INT.				HORMIGUEROS	PR	00660
837832	JF BUILDING LEASE AND MAINTENANCE CORP	CASTRODAD QUILES, JORGE	P.O. Box 91804				Cidra	PR	00739-1804
838068	JUNCOS AL. & CONSTRUCTION CORP.	GARCIA PATRON, JUAN R.	Carr 172 Km 0.2 Bo Turabo				Caguas	PR	00725
837676	LAS PIEDRAS ELDERLY, L.P.	EMILIO L. FAGUNDO BOOTHBY	Illa Building Suite 603 Marginal #10 Kennedy Avenue				San Juan	PR	00920-3175
837677	LAS PIEDRAS ELDERLY, L.P.		ILA BUILDING SUITE 603	MARGINAL #10 KENNEDY AVENUE			SAN JUAN	PR	00920-3175
838493	LORENZO G. LLERANDI BEAUCHAMP	LORENZO G LLERANDI / NANCY FLORES CARO	360 AVE ROTARIOS				ARECIBO	PR	00612
837546	LOS JIBAROS LLC	LÓPEZ RODRÍGUEZ, ANGEL M.	HC-71 Box 2125				NARANJITO	PR	00719
837594	METROPOLIS APARTMENTS	GARCÍA MUÑIZ, CARLOS L	c/o SP Management	419 Ponce de León, Suite 112	Metropolis Commercial, Urb. Floral Park		SAN JUAN	PR	00917
838205	MUNICIPIO AUTONOMO DE SAN LORENZO	SILVA, ANASTACIO	PO Box 1289				San Lorenzo	PR	00754
838206	MUNICIPIO AUTONOMO DE SAN LORENZO		PO BOX 1289				SAN LORENZO	PR	00754-9721
838225	MUNICIPIO DE GUAYNABO	DE LEÓN, NELSON	Apartado 7885				GUAYNABO	PR	00970
838235	MUNICIPIO DE LAJAS	MUNICIPIO DE LAJAS	Calle Victoria #5				LAJAS	PR	00667
838738	NATURAL RETREAT AFFORDABLE HOSUING, LLC		445 Street KM 6.5	Saltos II Agapito Sector			San Sebastian	PR	00685
838766	ORIANA ENERGY ,LLC. JOSE LUIS CAPO MATOS		954 Ave Ponce De Leon # 203				San Juan	PR	00907-3646
837604	PESCADORES DE PARGOS DE PROFUNDIDAD, INC.	PIÑEIRO SOLER, MARÍA S	PO BOX 616				RINCON	PR	00677
837718	PGY, INC	NOVAS DUEÑO, JOSE	PO BOX 801206	PR-3 KM 134.7			COTO LAUREL	PR	00780
837927	PLAZA SAN MIGUEL INC		EXPRESO MANUEL RIVERA MORALES PR 181 KM 4.4	PLAZA SAN MIGUEL SUITE 202			TRUJILLO ALTO	PR	00976
838341	ponce real estate corp.	VILARIÑO RODRIGUEZ, FRANCISCO	49 Calle Mendez Vigo				PONCE	PR	00730
837610	PRODUCTOS TIO DANNY, INC.	RIVERA ESCOBAR, EDNA I	Carr 765 Km 3 3 Interio				CAGUAS	PR	00725
838243	PRYMED MEDICAL CARE INC	OTERO CORTES, ROQUE	PR-2 KM 39 8 ALGAROBO WARD				VEGA BAJA	PR	00693
838259	PUNTA BORinquen Golf And Country Club, INC.	NOGUERAS, JORGE	: Golf Road, Ramey Base				Aguadilla Pueblo	PR	00603
838076	PUNTA BORinquen Shopping Center, Inc.	MEDINA RUIZ, EDWIN	RAMEY SHPG CENTER CAL BLT703				AGUADILLA	PR	00604
838078	PUNTA BORinquen Shopping Center, Inc.	MEDINA RUIZ, EDWIN	E Parade, Maleza Baja				AGUADILLA	PR	00604
837628	RAMOS & RAMOS REALTY, INC.	RAMOS LUIÑA, RICARDO N	CALLE DR VEVE # 41				BAYAMON	PR	00960
837970	RICOH PUERTO RICO, INC.	CT CORPORATION SYSTEM	431 AVE PONCE DE LEON # 1700	OLD SAN JUAN			SAN JUAN	PR	00917
837866	RIO DEL PLATA MALL INC	TALAVERA, LUIS R	RR#2, BOX 5389				TOA ALTA	PR	00953
837868	RIO DEL PLATA MALL INC	TALAVERA, LUIS R	Río Lajas				Dorado	PR	00953
	SAN JUAN SURF CLUB & INFORMATION CENTER								
837627	INC.		Calle Naim	La Punta Beach			San Juan	PR	00907
837745	SYLPAWN, INC.		CALLE PASARELL 18				YAUCO	PR	00698
837968	TELEPRO CARIBE, INC.	MORA NAZARIO, JOSÉ R	c/o Teletrak	PO Box 270-397			SAN JUAN	PR	00927
837969	TELEPRO CARIBE, INC.		521 CALLE VALCARCEL				SAN JUAN	PR	00923
837548	TERRANOVA, CORP.	RIVERA MARRERO, LUIS A.	561 Hillside Street	Summit Hills			San Juan	PR	00920
837606	THE FRANCIS VILLAGE ELDERLY, SE	RIVERA, FRANCISCO	BOX 163				ANASCO	PR	00610
837512	TLG MANAGEMENT CORP	TLG MANAGEMENT CORP	1479 AVENUE ASHFORD				SAN JUAN	PR	00907
837920	VIEQUES OFFICE PARK INC	SIMONS, VICTOR M	Calle 65 Infntria Ste 171				VIEQUES	PR	00765

**Exhibit B**



**GOVERNMENT OF PUERTO RICO**  
**Puerto Rico Fiscal Agency and Financial  
Advisory Authority**

October 30, 2017

**BY REGULAR MAIL**  
**POR CORREO REGULAR**

**Re: Extension of Deadline for the Commonwealth of Puerto Rico  
to Assume or Reject Unexpired Nonresidential Leases under Title III Proceeding**  
*Extensión de Fecha para el Gobierno de Puerto Rico Asumir o Rechazar Contratos No Residenciales que No Hayan Expirado conforme al Procedimiento bajo Título III*

Dear Landlord:  
*Estimado Arrendador:*

You are receiving this letter because our records show that the landlord named in Exhibit A hereto currently leases certain nonresidential real property to the Commonwealth of Puerto Rico, including its agencies (the “Commonwealth”), pursuant to the lease(s) listed in Exhibit A hereto. *Usted ha recibido esta carta porque nuestros records indican que el arrendador identificado en el Anexo A que acompaña esta carta arrienda ciertos bienes inmuebles no residenciales al Gobierno de Puerto Rico, incluyendo sus agencias (el “Gobierno”), conforme a los contratos de arrendamiento listados en dicho Anexo A.*

On May 3, 2017, the Commonwealth, represented by the Financial Oversight and Management Board for Puerto Rico (the “Oversight Board”), filed for relief under Title III of PROMESA (the “Title III Proceeding”). Pursuant to Section 365(d) of the Bankruptcy Code, made applicable to the Title III Proceeding pursuant to Section 301 of PROMESA, the Oversight Board has until November 29, 2017 to assume or reject all nonresidential real property leases, unless the corresponding landlords provide their consent to extend such deadline. Any nonresidential real property lease for which the landlord does not provide its consent to extend such deadline will be deemed rejected on November 29, 2017.

*El 3 de mayo de 2017, el Gobierno, representado por la Junta de Supervisión y Administración Financiera para Puerto Rico (la “Junta de Supervisión”), radicó una petición para acogerse al Título III de PROMESA (el “Procedimiento de Título III”). Conforme a la Sección 365(d) del Código de Quiebras, que es aplicable al Procedimiento de Título III conforme a la Sección 301 de PROMESA, la Junta de Supervisión tiene hasta el 29 de noviembre de 2017 para asumir o*

*rechazar los contratos de arrendamiento para bienes inmuebles no residenciales, a menos que los arrendadores correspondientes provean su consentimiento para extender dicha fecha. Cualquier arrendamiento de bien inmueble no residencial para el cual el arrendador no provea su consentimiento para extender dicha fecha se considerará rechazado efectivo el 29 de noviembre de 2017.*

In order to avoid the rejection of the leases listed in Exhibit A hereto by the November 29, 2017 deadline, we hereby request your consent to extend the deadline to assume or reject said lease(s), and any other leases between the landlord named in Exhibit A, as landlord, and the Commonwealth, as tenant, until the earlier of (i) January 1, 2019, (ii) the date of expiration or termination of such lease(s) pursuant to its(their) own terms, or (iii) the date on which a plan of adjustment is confirmed under the Title III Proceeding. Such extension is not intended to affect any of the parties' respective rights or remedies under said lease(s) or the Title III Proceeding.

*Para evitar que los arrendamientos listados en el Anejo A sean rechazados en la fecha límite del 29 de noviembre de 2017, solicitamos su consentimiento para extender la fecha límite para asumir o rechazar dichos arrendamientos, y cualquier otro arrendamiento entre el arrendador identificado en el Anejo A, como arrendador, y el Gobierno, como arrendatario, hasta lo primero que ocurra entre: (i) el 1 de enero de 2019, (ii) la fecha de expiración o terminación de dicho(s) arrendamiento(s) conforme a sus propios términos, o (iii) la fecha en que un plan de ajuste sea confirmado bajo el Procedimiento de Título III. Dicha extensión no pretende afectar ninguno de los derechos o remedios respectivos de las partes bajo dicho(s) arrendamiento(s) o el Procedimiento de Título III.*

If you do not wish to extend the date for the assumption or rejection of the lease(s) listed in Exhibit A hereto, and any other leases between the landlord named in Exhibit A, as landlord, and the Commonwealth, as tenant, as provided above, please contact the following counsel to the Puerto Rico Fiscal Agency and Financial Advisory Authority ("FAFAA") by mail, telephone, or email on or before November 14, 2017:

*Si usted no desea extender la fecha límite para que se asuman o rechacen los arrendamientos listados en el Anejo A y cualquier otro arrendamiento entre el arrendador identificado en el Anejo A, como arrendador, y el Gobierno, como arrendatario, favor de comunicarse con los siguientes representantes legales de la Autoridad de Asesoría Financiera y Agencia Fiscal de Puerto Rico ("AAFAF") por correo, teléfono o correo electrónico en o antes del 14 de noviembre de 2017:*

Lcdo. Ricardo O. Meléndez  
Lcda. Maria C. Santos  
Pietrantoni Méndez & Alvarez LLC  
Popular Center – 19<sup>th</sup> Floor  
208 Ponce de León Avenue  
San Juan, Puerto Rico 00918  
Tel.: (787) 773-6005  
Email: [msantos@pmalaw.com](mailto:msantos@pmalaw.com); [rmelendez@pmalaw.com](mailto:rmelendez@pmalaw.com)

If you do not respond to this letter by mail, telephone, or email on or before November 14, 2017, at the address, number, or email provided above, it will be understood that the landlord named in Exhibit A has granted its consent to extend the deadline for the assumption or rejection of all the

lease(s) listed in Exhibit A, and any other leases between the same landlord, as landlord, and the Commonwealth, as tenant, without waiving any rights and remedies that the landlord may have under said leases.

*Si no responde a esta carta en o antes del 14 de noviembre de 2017 por correo, teléfono o correo electrónico mediante la dirección, número o correo electrónico provisto arriba, se considerará que el arrendador identificado en el Anejo A ha provisto su consentimiento para extender la fecha para asumir o rechazar todos los arrendamientos listados en el Anejo A, y cualquier otro arrendamiento entre el mismo arrendador, como arrendador, y el Gobierno, como arrendatario, sin perjuicio de los derechos y remedios que el arrendador pudiese tener bajo dicho(s) arrendamiento(s).*

If you have any questions regarding the foregoing, you or your counsel (if you are represented by counsel) may contact FAFAA's counsel at the address, number, or email provided above.

*Si tiene cualquier pregunta con respecto a lo anterior, usted o su representante legal (en la medida que tenga representación legal) puede comunicarse con los representantes legales de AAFAF a la dirección, número o correo electrónico indicados arriba.*

Very truly yours,

Cordialmente,



Gerardo J. Portela Franco  
Executive Director  
Director Ejecutivo

**Exhibit A**  
***Anejo A***

Lease ID <i>Número de Control</i>	Office of the Controller Registration Number <i>Número de Registro de la Oficina del Contralor</i>	Landlord <i>Arrendador</i>	Tenant <i>Arrendatario</i>